

<賃貸マンション> Sentia南吉田 205号

築浅物件

所在地	間取り	専有面積	築年月	賃料 共益費/管理費等	敷金 礼金
愛媛県松山市南吉田町906	1LDK	40.24㎡	2025/07	56,000円 4,000円	- 56,000円



交通機関	伊予鉄道郡中線 鎌田駅 徒歩37分	(地図) 
間取り詳細	洋室 3.8帖、LDK 10.4帖	
建物構造	木造	
所在階/階数	2階 /2階建(居住部分)	
総戸数	12戸	
主要採光面	東	
契約期間	普通借家権(更新料なし)	
保険	賃貸住宅総合保険(22,000円/2年)	
敷引	なし	
駐車場	3,500円~/月額	
ペット	飼育不可	
その他	鍵交換費用18,700円	
入居	相談	
設備など	エアコン、照明付き、ネット使用料不要、TVインターホン、バストイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立プロパン、システムキッチン、追い焚き、室内洗濯機置場、駐輪場、宅配ボックス	
校区	小学校/生石小 中学校/西中	
備考	除菌消毒代(入居時)13,200円、 町費300円	
	CLUBRESQ24(加入必須)19,800円/年	
	○喫煙不可 ○駐車場区画はオーナー指定 ○お客様手配でのエアコン設置NG	
	保証会社必須:エー・ギャランティー株式会社 初回:25000円。継続:月額賃料等の2%	
取引態様	媒介	
取扱会社	<div><div>有限会社 ルームズ</div><div><div>ルームズ 松山</div><div>検索</div></div><div>http://k-rooms.co.jp</div></div>	
	<div>愛媛県松山市湊町3丁目1-5</div> <div>☎089-931-2987 ☎089-931-9025</div> <div>愛媛県知事 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員</div> <div>(5)第4657号 四国地区不動産公正取引協議会加盟</div>	
		