

<賃貸マンション> Sentia南吉田 205号

築浅物件

所在地	間取り	専有面積	築年月	賃料 共益費/管理費等	敷金 礼金
愛媛県松山市南吉田町906	1LDK	40.24m ²	2025/07	56,000円 4,000円	- 56,000円



交通機関	伊予鉄道郡中線 鎌田駅 徒歩37分
間取り詳細	洋室 3.8帖、LDK 10.4帖
建物構造	木造
所在階/階数	2階 /2階建(居住部分)
総戸数	12戸
主要採光面	東
契約期間	普通借家権(更新料なし)
保険	賃貸住宅総合保険(22,000円/2年)
敷引	なし
駐車場	3,500円~/月額
ペット	飼育不可
その他	鍵交換費用18,700円
入居	相談
設備など	エアコン、照明付き、ネット使用料不要、TVインターホン、バストイレ別、温水洗浄便座、洗面所独立 プロパン、システムキッチン、追い焚き、室内洗濯機置場、駐輪場、宅配ボックス
校区	小学校/生石小 中学校/西中
備考	除菌消毒代(入居時)13,200円、 町費300円 CLUBRESQ24(加入必須)19,800円/年 ○喫煙不可 ○駐車場区画はオーナー指定 ○お客様手配でのエアコン設置NG 保証会社必須:エー・ギャランティー株式会社 初回:25000円。継続:月額賃料等の2%
取引態様	媒介
取扱会社	有限会社 ルームズ 愛媛県松山市湊町3丁目1-5 ☎ 089-931-2987 ☎ 089-931-9025 愛媛県知事 (公社)愛媛県宅地建物取引業協会会員 (5)第4657号 四国地区不動産公正取引協議会加盟